

## Succès de l'émission obligataire

**Paris, le 7 mars 2013** – Foncière Atland, partenaire immobilier des entreprises, annonce avoir mené avec succès son opération d'émission obligataire pour un montant total de 5 millions d'euros.

5 000 obligations à prime de remboursement variable portant intérêt au taux annuel de 5,5% pour un remboursement in fine à 5 ans (8 mars 2018) vont être émises au bénéfice d'investisseurs institutionnels. Le règlement-livraison interviendra le 8 mars 2013.

Le prospectus définitif a reçu le visa n°13-066 en date du 6 mars 2013 de l'Autorité des Marchés Financiers en vue de l'admission des obligations aux négociations sur NYSE Euronext Paris le 11 mars 2013 sous le code ISIN FR0011429562.

Le Chef de file de l'opération est CM-CIC Securities.

Par cette opération, Foncière Atland renforce ses capacités financières afin d'accélérer sa stratégie de développement autour de ses 3 métiers par :

- La concrétisation de nouveaux partenariats d'externalisation d'actifs, en privilégiant des entreprises de premier plan et des investissements offrant des rendements garantis par des baux fermes de longue durée, à l'image des accords passés avec de grands acteurs institutionnels.
- Le lancement de nouvelles opérations de construction de bâtiments clés en main en Ile-de-France en bureaux, activités et commerces.
- La poursuite du développement de son activité d'asset management dans le cadre d'opérations structurées en co-investissement.

### **A propos de Foncière Atland**

Partenaire immobilier des entreprises, Foncière Atland est une Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) active en Ile-de-France et en régions. Au travers de ses activités d'investissement et de construction pour compte propre, la société souhaite devenir un acteur de référence sur le marché des externalisations d'actifs d'entreprises et la réalisation d'opérations de clés en main locatifs.

A l'image des accords conclus avec Veolia Transport, Keolis et Maaf Assurances, Foncière Atland privilégie les partenariats de long terme pour accompagner les entreprises dans leur développement.

*Foncière Atland est cotée sur Eurolist C (FR0000064362) [www.fonciere-atland.fr](http://www.fonciere-atland.fr)*

### **CONTACTS**

Georges Rocchietta  
Président Directeur Général

Vincent Lamotte  
Directeur Financier

☎ : 01 40 72 20 20