

Immobilier

ATLAND pose la première pierre d'une nouvelle zone d'activité de 40 000 m² à Conflans-Sainte-Honorine (78)

Paris, le 29 juin 2018. Acteur global de l'immobilier, ATLAND organisera en partenariat avec la Ville de Conflans-Sainte-Honorine le 6 juillet à 15 heures, la pose de la première pierre de son nouvel ensemble immobilier à Conflans-Sainte-Honorine, en présence de Monsieur Gérard LARCHER, Président du Sénat, Monsieur Laurent BROSSÉ, Maire de Conflans-Sainte-Honorine et Vice-Président de la Communauté Urbaine Grand Paris Seine & Oise et de Monsieur Pierre BÉDIER, Vice-président de la Communauté Urbaine GPSEO délégué aux grands projets et à l'attractivité économique, Président du Conseil départemental des Yvelines.

Situé au cœur de la zone des Boutries, ce programme de 40 000 m² créé en concertation avec la Ville de Conflans-Sainte-Honorine et soutenu par la Communauté Urbaine Grand Paris Seine & Oise s'inscrit dans le cadre de la démarche de poursuite de la redynamisation économique de la ZA Les Boutries et s'inscrit dans les 7 projets de « Conflans Demain » engagés en 2016-2026 par la Municipalité. Ce nouveau site accueillera de grandes enseignes du bâtiment, des entreprises de production industrielle, de distribution et des show-rooms destinés aux professionnels et aux particuliers.



Un projet d'envergure visant une revitalisation économique de la zone économique et créateur d'emplois à Conflans-Sainte-Honorine.

Située sur une ancienne friche industrielle de 40 000 m² acquise par Atland en 2017, **le programme comprendra un parc d'activités de 20 000 m²**, certifié NF HQE Bâtiments tertiaires, conçu pour

l'implantation d'activités industrielles légères (15% à 30% de surfaces de bureaux), de show-rooms professionnels et un ensemble de commerces de 20 000 m² dédié au bricolage.

Le projet doit accueillir de grandes enseignes du bâtiment, des entreprises de distribution de matériaux, des show-rooms et commerces destinés aux professionnels et aux particuliers. La société Aubade, spécialisée dans les salles de bains, et déjà installée à Conflans-Sainte-Honorine va transférer son activité du quartier de Chennevières aux Boutries dans un nouveau bâtiment de 8000 mètres carrés et la société Ratheau ont d'ores et déjà choisi de s'établir dans ce projet de développement en septembre 2018 (opérations clé-en-main).

En soutenant ce projet, la Ville de Conflans-Sainte-Honorine soutient le développement économique et la création d'emplois de proximité. Au total, 700 à 800 emplois pourraient être générés par ce projet développé par ATLAND, dont les premières livraisons sont prévues pour septembre 2018.

Pour toute demande d'informations complémentaires ou pour participer à cet événement, n'hésitez pas à nous contacter.



À PROPOS D'ATLAND

À la fois promoteur, investisseur et gestionnaire d'actifs, ATLAND, est un acteur global de l'immobilier de 130 collaborateurs, qui intervient sur deux marchés : le logement et l'immobilier d'entreprise. Ses clients sont les particuliers, les investisseurs professionnels et les entreprises.

Son pôle Promotion Logement - ATLAND Développement - réalise des opérations de logements principalement en Ile-de-France, sa production en 2018 est de 3 800 logements au travers de 70 opérations.

Sa filiale Foncière ATLAND, Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) spécialisée en immobilier d'entreprise, a trois activités : l'investissement, l'asset management et le développement de bâtiments clé-en-main. Sa filiale VOISIN, Société de Gestion de Portefeuille agréée par l'AMF gère 3 SCPI pour le compte de 10 000 associés et deux OPCI professionnels avec comme associés PGGM et AG Real Estate.

Au 31 mars 2018 Foncière ATLAND gère pour compte propre et compte de tiers un patrimoine de 764 millions d'euros hors droits, dont 557 millions pour VOISIN, représentant un loyer total de plus de 53 millions d'euros.

Pour en savoir plus : www.atland.fr

CONTACTS PRESSE

AGENCE DAKOTA COMMUNICATION
Tél. 01.55.32.10.40 / Email : atland@dakota.fr