

ATLAND ANNONCE L'ACQUISITION DE 100% DU CAPITAL DE KEYS REIM AUPRÈS DE KEYS & CO

ATLAND annonce avoir finalisé ce jour l'acquisition de l'intégralité du capital social de Keys REIM, dans le prolongement de l'accord signé et rendu public le 7 avril 2025.

Cette opération stratégique s'inscrit dans la trajectoire de croissance du Groupe et marque une étape importante dans le renforcement de son positionnement en tant qu'acteur de référence de la gestion d'actifs immobiliers en Europe. En intégrant les activités et les équipes de Keys REIM, ATLAND franchit une nouvelle étape dans la diversification de son offre, l'élargissement de sa base clients et l'approfondissement de ses expertises, et franchit le seuil des 5 Md€ d'actifs sous gestion.

Une forte complémentarité

L'acquisition de Keys REIM apporte au Groupe une base de plus de **3 500 clients privés professionnels**, un segment d'investisseurs exigeants, caractérisé par des montants investis supérieurs à **100 000 euros par produit**. Cette clientèle vient enrichir l'écosystème d'ATLAND, jusqu'ici orienté principalement vers les particuliers grand public et les institutionnels, et ouvre de nouvelles perspectives de **croissance commerciale par la mise en œuvre de logiques de vente croisée**.

Sur le plan géographique, Keys REIM apporte une présence dans **six pays européens** complémentaires aux implantations actuelles d'ATLAND, par le biais d'investissements immobiliers et d'une implantation au Luxembourg, renforçant ainsi les capacités du groupe à déployer des stratégies paneuropéennes au service de ses clients.

Par ailleurs, Keys REIM gère plusieurs fonds professionnels, dont **trois à durée de vie illimitée ("evergreen")**, qui viennent enrichir l'offre d'ATLAND en matière de véhicules d'investissement flexibles et pérennes. L'opération permet également d'intégrer une **expertise reconnue dans le secteur de l'hospitality**, venant compléter les savoir-faire des équipes d'ATLAND.

Une intégration créatrice de valeur

Près de vingt collaborateurs de Keys REIM rejoignent le Groupe dans le cadre de cette opération. ATLAND mettra à disposition ses **processus éprouvés, ses outils digitaux et ses équipes expérimentées dans la gestion réglementée**, au service de l'optimisation des fonctions support et du pilotage opérationnel des fonds. Cette intégration humaine et organisationnelle ambitionne de créer de **fortes synergies commerciales et opérationnelles**.

Une ambition renouvelée pour les prochaines années

Avec cette opération, Atland confirme sa stratégie de développement ciblé et son ambition de devenir un gestionnaire de référence à l'échelle européenne, capable de proposer une gamme élargie de solutions d'investissement, innovantes, performantes et responsables, à destination de toutes les typologies d'investisseurs.

À PROPOS D'ATLAND

ATLAND est un acteur global coté présent sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier. Avec plus de 5 Md€ sous gestion au 30 juin 2025, ATLAND intervient sur la gestion d'actifs et d'opérations de développement.

ATLAND est cotée sur Euronext à Paris, Compartiment B (code ISIN : FR0013455482)

www.atland.fr

CONTACTS

Antoine Onfray

Directeur Général Délégué

40 Avenue George V – 75 008 Paris

01 40 72 20 20

Presse

Dakota Communication : communication Groupe ATLAND

Joana Soares De Barros, Thomas Saint-Jean - atland@dakota.fr – 01 55 32 10 40