



## **FONCIERE ATLAND arbitre un immeuble situé à Labège – Toulouse**

Paris, le 21 juillet 2015

Foncière Atland, partenaire immobilier des entreprises, a cédé un bâtiment à usage de bureaux et activités situé à Labège, route de la Lauragaise, en périphérie de Toulouse.

Cet immeuble a été vendu au locataire, la société Capitole Finance, qui l'occupait depuis sa construction. Il s'agit du siège de Capitole Finance, filiale des Caisses d'Épargne Midi-Pyrénées, société spécialisée dans les activités de financement d'équipements professionnels. Capitole Finance continuera à occuper l'immeuble.

L'actif immobilier développe une surface d'environ 5 625 m<sup>2</sup> sur un terrain de 13 121 m<sup>2</sup>.

L'acquéreur était conseillé par l'étude de Maître Zenou à Toulouse et le Vendeur par l'étude Attal & Associés à Paris.



### **A propos de Foncière Atland :**

Partenaire immobilier des entreprises, Foncière Atland est une Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) active en Ile-de-France et en régions. Au travers de ses activités d'investissement et de construction, la société souhaite devenir un acteur de référence sur le marché des externalisations d'actifs d'entreprises et la réalisation d'opérations de clés en main locatifs.

A l'image des accords conclus avec Maaf Assurances, Elis ou Veolia, Foncière Atland privilégie les partenariats long terme pour accompagner les entreprises dans leur développement.

*Foncière Atland est cotée sur Eurolist C (FR0000064362) [www.fonciere-atland.fr](http://www.fonciere-atland.fr)*

### **CONTACTS**

**Georges Rocchietta**

Président Directeur Général

**Jonathan Azoulay**

Directeur de l'Asset Management

01 40 72 20 20