



Paris, le 14 novembre 2007

Foncière ATLAND investit 31 000 000 d'euros à Toulouse (31)

Paris, le 14 novembre 2007 - FONCIERE ATLAND, société cotée sur Eurolist compartiment C Euronext, annonce la signature d'un protocole d'accord portant sur l'acquisition de sept immeubles de bureaux et d'activités appartenant à Midi Foncière (Caisse d'Epargne Midi Pyrénées) d'une surface totale de 17100m² de bureaux et 8700 m² d'entrepôts situés dans l'agglomération toulousaine.

Le montant de l'investissement hors droit et hors taxe est de 31 000 000 d'euros.

Les immeubles sont loués sur la base de baux fermes de six et neuf ans.

A propos de Foncière Atland

Foncière Atland est une Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) qui privilégie la constitution d'un patrimoine immobilier diversifié en Ile de France et en province autour de classes d'actifs recelant un potentiel de valorisation élevé et générant de hauts rendements.

Foncière Atland souhaite devenir un acteur de référence sur le marché des externalisations d'actifs d'entreprises. Sa stratégie consiste à développer des partenariats de long terme avec ses locataires pour répondre à leurs besoins immobiliers spécifiques et pour les accompagner dans leur développement.

Foncière Atland est cotée sur Euronext Paris Compartiment C (FR0000064362)

FONCIERE ATLAND

Georges ROCCHIETTA, Président du Conseil d'Administration et Directeur Général
Edouard LACOSTE, Directeur des Investissements

☎ 01 40 72 20 20

CM-CIC Securities

Stéphanie STAHR
stahrst@cmcics.com

☎ 01 45 96 77 83