

Foncière Atland signe un partenariat d'externalisation et de développement immobilier avec Veolia Transport

Paris, le 2 juillet 2008 - Foncière Atland, partenaire immobilier des entreprises, annonce la signature d'un accord avec Veolia Transport, premier opérateur privé européen de transport public, division de Veolia Environnement. Veolia Transport est présente dans 30 pays et emploie 81 532 collaborateurs. La division a réalisé en 2007 un chiffre d'affaires de 5,6 milliards d'euros. Elle transporte 2,5 milliards de voyageurs par an.

Ce partenariat d'externalisation et de développement immobilier porte sur l'acquisition par Foncière Atland d'une partie des sites d'exploitation de Veolia Transport et son accompagnement pour la construction de nouvelles implantations, en France.

Il prévoit la signature de baux fermes de 12 ans pour les actifs existants et à construire.

Une première tranche représentant un investissement d'environ 30 millions d'euros concerne l'externalisation de 8 sites et 5 développements d'ici fin 2008.

L'acquisition d'un deuxième portefeuille de 11 actifs à développer est prévue courant 2009.

« Nous remercions Veolia Transport pour sa confiance. La conclusion de ce nouvel accord d'externalisation et de développement avec un groupe d'envergure mondiale conforte Foncière Atland dans son ambition de devenir le partenaire immobilier privilégié et reconnu des entreprises. En complément de l'externalisation d'actifs qui est au centre de sa démarche de services créatrice de valeur, Foncière Atland démontre ainsi sa capacité à accompagner les entreprises dans leurs projets immobiliers », conclut Georges Rocchietta, PDG de Foncière Atland.

A propos de Foncière Atland :

Partenaire immobilier des entreprises, Foncière Atland est une Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) active en Ile-de-France et en régions. Au travers de ses activités d'investissement et de construction pour compte propre, la société souhaite devenir un acteur de référence sur le marché des externalisations d'actifs d'entreprises et la réalisation d'opérations de clés en main locatifs.

A l'image des accords conclus avec Veolia Transport et Keolis, Foncière Atland privilégie les partenariats de long terme pour accompagner les entreprises dans leur développement. A fin juin 2008, son portefeuille s'élevait à 118 millions d'euros pour 41 sites.

Foncière Atland est cotée sur Eurolist C (FR0000064362) www.fonciere-atland.fr

FONCIERE ATLAND

Georges ROCCHIETTA
Président Directeur Général
Edouard LACOSTE
Directeur des investissements
☎ : 01 40 72 20 20

RELATIONS PRESSE

CALYPTUS
Marie-Anne GARIGUE
Marie-anne.garigue@calyptus.net
☎ : 01 53 65 68 63