

Foncière Atland consolide son partenariat avec Keolis

Paris, le 20 juin 2011 - Foncière Atland, partenaire immobilier des entreprises, consolide son partenariat signé en 2007 avec Keolis, acteur majeur du transport public de voyageurs.

Dans le cadre de sa stratégie d'accompagnement des entreprises sur le long terme, Foncière Atland a réalisé un programme de travaux d'extension et de rénovation de 1,5 M€ HT sur 3 sites loués à Keolis à Ibos (Hautes-Pyrénées), Bouxières-aux-Dames (Meurthe-et-Moselle) et Hyères (Var).

Deux autres sites à Dijon (Côte-d'Or) et Rochefort (Charente-Maritime) bénéficieront également d'un programme de travaux qui sera achevé fin 2011 pour un budget de 850 k€.

En contrepartie, les baux de ces 5 sites seront prorogés de 9 ans fermes et généreront un loyer total de 978 k€ HT par an.

A l'issue de ces travaux, le portefeuille Keolis détenu par Foncière Atland, qui compte actuellement 24 sites, générera un revenu locatif annuel de 3,7 M€ HT.

A propos de Foncière Atland

Partenaire immobilier des entreprises, Foncière Atland est une Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) active en Ile-de-France et en régions. Au travers de ses activités d'investissement et de construction, la société souhaite devenir un acteur de référence sur le marché des externalisations d'actifs d'entreprises et la réalisation d'opérations de clés en main locatifs.

A l'image des accords conclus avec Veolia Transport et Keolis, Foncière Atland privilégie les partenariats de long terme pour accompagner les entreprises dans leur développement immobilier.

*Foncière Atland est cotée sur le compartiment C de Nyse-Euronext Paris (FR0000064362)
www.fonciere-atland.fr*

CONTACTS

FONCIERE ATLAND

Georges Rocchietta
Président Directeur Général
Jonathan Azoulay
Directeur de l'Asset Management
☎ : 01 40 72 20 20

RELATIONS PRESSE

CALYPTUS
Marie-Anne Garigue
marie-anne.garigue@calyptus.net
☎ : 01 53 65 68 63